



CREATION DES VILLAS IVOIRE

CARACTERISTIQUES GENERALES	
Description Sommaire	<p>Le projet consiste en la construction ou la réhabilitation de villas de haut standing à destination des hôtes de marque de la Côte d'Ivoire. L'objectif est non seulement de dupliquer un modèle type de villa avec la mise en avant de la culture et des arts ivoiriens dans régions de côte d'ivoire. Chaque villa Ivoire devra entrainer la création d'un circuit touristique interne à travers la valorisation du savoir faire des artisans locaux, les us et coutumes spécifiques à chaque région : Le projet sera modulé autour des axes suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Des résidences d'hôtes • Des logements individuels et collectifs pour le personnel • Une zone culturelle (centres de spectacles : théâtres, musiques, etc...) • Un parc d'expositions • Un circuit touristique • Une zone d'activités sportives pluridisciplinaires • Des restaurants • Une piscine • Des équipements de sécurité et de télésurveillance
Les Intervenants	<p>Le maître d'ouvrage est le Ministère du Tourisme Le Bureau de contrôle et d'études serait le Bureau National d'Études techniques et de développement Le Ministère de l'environnement (ANDE) Le Ministère des Infrastructures Économiques Le Conseil régional Le CNP-PPP L'opérateur Privé</p>
Localisation	Lieu désigné dans chaque région
Intérêt du Projet	<p>La création et la mise en Valeur des potentialités de chaque région La mise à disposition de Villas pour les hôtes de marque de la république La Mise en valeur du potentiel culturel local Incitation à la découverte des régions</p>
INFORMATIONS SPECIFIQUES A LA STRUCTURATION DU PROJET EN PPP	
<p>Périmètre du ou des Partenaires Privé</p> <ul style="list-style-type: none"> • Études de rentabilité • Aménagement • Équipement • Exploitation 	<p>Périmètre du Partenaire Public</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cession de l'espace • Pré étude d'impact environnemental et social • Études d'impact environnemental et social • Réalisation de certaines infrastructures obligatoires
<p>Modalité de Rémunération du Partenaire</p> <ul style="list-style-type: none"> • Clientèle 	<p>Type de Partenariat</p> <ul style="list-style-type: none"> • Concession
STATUT DU PROJET	
Informations	Identification des sites à fort potentiel touristique dans chaque région